



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1086**

12 Δεκεμβρίου 1995

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2429

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή Κάτω Λακκοβίκια Κοινότητας Οφρυνίου Ν. Καβάλας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν συμπληρώθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.

2) Την διάταξη του άρθρου 100 Π. Δ/τος 284/88 «περί οργανισμού της κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από. 28.6.1955 Β.Δ/τος περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παραγρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών, του Β. Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π. Δ/τος 71/25.2.84 σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

4) Την από 8.2.1995 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας με την οποία καθορίσθηκαν τα όρια του αιγιαλού - παραλίας στην κοινότητα Οφρυνίου Ν. Καβάλας και το από Ιούνιο 1994 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γκατζηρούλη Ιωάννη, που θεωρήθηκε την 29.3.95 από τον Προϊστάμενο Δ/νσης τεχνικών Υπηρεσιών Ευστράτιο Ιωαννίδη και συνοδεύει την προαναφερόμενη έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας.

5) Την σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 544.5/462/95 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

1) Επικυρώνουμε την από 8.2.95 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας καθώς και το από τον Ιούνιο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γκατζηρούλη Ιωάννη, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 29.3.95 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας Ευστράτιο Ιωαννίδη επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε α) την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2...6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Κ1-Κ2-Κ3 ως Κ8 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1'-2'...6' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Κ1-Κ2-Κ3... έως ...Κ8 και των οποίων οι συντεταμένες αναγράφονται στο διάγραμμα στην περιοχή Κάτω Λακοβίκια της Κοινότητας Οφρυνίου Ν. Καβάλας.

Η παρούσα απόφασή μας με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέρονται να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 30 Νοεμβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΡΘΡΟ 100 ΤΟΥ Π.Δ. 284/88

Για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή «Κάτω Λακκοβίκια» Κοινότητας Οφρυνίου Ν. Καβάλας.

Στην Ελευθ/πολη σήμερα στις 8.2.1995 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΙΟΥΛΙΑ Προϊσταμένη Δ.Ο.Υ. Ελευθ/πολης, Πρόεδρος.

2. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Ν. Καβάλας, Μέλος.

3. ΝΤΑΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Αναπληρωτής Λιμενάρχης Καβάλας, λόγω κωλύματος, Μέλος

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας, δυνάμει του άρθρ. 100 του Π.Δ. 284/88 και της αριθμ. 33/11.1.93 Απόφασης Νομάρχη (παραγρ. 1 άρθρ. 89 του Π.Δ. 284/88) συγκλιθείσα δια της αριθμ. 1094/2.2.95 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερομένη περιοχή στις 8.2.1995.

Λαβόντες υπόψη

1) Την από 11.1.95 αίτηση του ενδιαφερόμενου καθώς και το από τον Ιούνιο 1994 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σ' ένα (1) φύλλο πινακίδας, σε κλίμακα 1:500, συνταχθέν από τον Τοπο/φο Μηχ/κό Γκατζηρούλη Ιωάννη, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Καραβά Θωμά της Δ.Τ.Υ. Ν. Καβάλας στις 25.1.95 και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ. Ν. Καβάλας στις 29.3.1995.

2) Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική σ' αυτόν δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3) Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής: Το έδαφος καθόλο το μήκος της ακτής είναι αμμώδες, ενώ μετά τα 25.00 - 30.00 μ. βάθος από την ακτή υπάρχει έδαφος αργιλλωαμμώδες σχεδόν επίπεδο, χωρίς μεγάλες και απότομες κλίσεις, μη καλλιεργούμενο και με πολλούς αυτοφυείς θάμνους.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς προσχώσεις και τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0.00 - 0.30 μ. βάθος και σε απόσταση 0.00 - 50.00 μ. από την ακτή χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας της περιοχής.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων, εντάσεως 8-9 BF.

στ) Το Τοπογραφικό διάγραμμα όπου το εμφανιζόμενο στο απόσπασμα της πινακίδας αρχικής διανομής του 1931 του αγροκτήματος Κάτω Λακκοβίκια ως «χερσολίβαδο» τεμάχιο υπ' αριθμ. 889, αποτελεί τμήμα της αρχικής διανομής και ανήκει κατά κυριότητα στο Δημόσιο (Υπουργείο Γεωργίας), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, ... 6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Κ1, Κ2, Κ3 .... Κ8 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', ... 6' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Κ1, Κ2, Κ3 ... Κ8 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας παντού πλάτους 10.00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

4. Δεν υπάρχουν κτίσματα στις ζώνες αιγιαλού - παραλίας.

5. Ότι το εμφανιζόμενο στο απόσπασμα της πινακίδας αρχικής διανομής του 1931 του αγροκτήματος Κάτω Λακκοβίκια ως «χερσολίβαδο» τεμάχιο υπ' αριθμ. 889, αποτελεί τμήμα της αρχικής διανομής και ανήκει κατά κυριότητα στο Δημόσιο (Υπουργείο Γεωργίας).

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΙΟΥΛΙΑ ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ	1) ΕΥΣΤΡ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
	2) ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΤΑΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΩ ΛΑΚΚΟΒΙΚΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΦΡΥΝΙΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 500

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ Η ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ (0.00)
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
λ = + 0.15
φ = 40 45

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

ΚΑΒΑΛΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΕΧΘΗΚΕ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΒΑΛΑ 25-1-95

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ			ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΚΟΡΥΦΕΣ [illegible]	
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ	α/α	Χ
Κ3	-8214.184	3078.156	1	8150,00	3074,50	1'	8290,[illegible]
Κ4	-8149.860	3066.36	2	8100,00	3066,00	2'	8087,[illegible]
Κ5	-8065.782	3066.781	3	8000,00	3027,50	3'	7990,[illegible]
Κ6	-7984.882	3051.747	4	7900,00	2983,50	4'	7885,5[illegible]
Κ?	-7918.640	3000.[illegible]	5	7817,00	2900,00	5'	7811,7[illegible]
Κ?	7656.128	[illegible]	6	7672,00	2750,00	6'	7685,0[illegible]
Κ7	-7786.047	[illegible]					
Κ8	-7748.[illegible]	[illegible]					

——— 1,2,...6 οριογραμμή αιγιαλού
1',2',...6' —"— παραλίας

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 8-2-95 ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Στο παρόν διάγραμμα το εμφανιζόμενο στο απόσπασμα της πινακίδας αρχικής διανομής του 1931 του αγροκτήματος Κάτω Λακκοβίκια ως "χερσολίβαδο" τεμάχιο υπ αριθμ 889, αποτελεί τμήμα της αρχικής διανομής και ανήκει κατά κυριότητα στο Δημόσιο (Υπουργείο Γεωργίας).

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

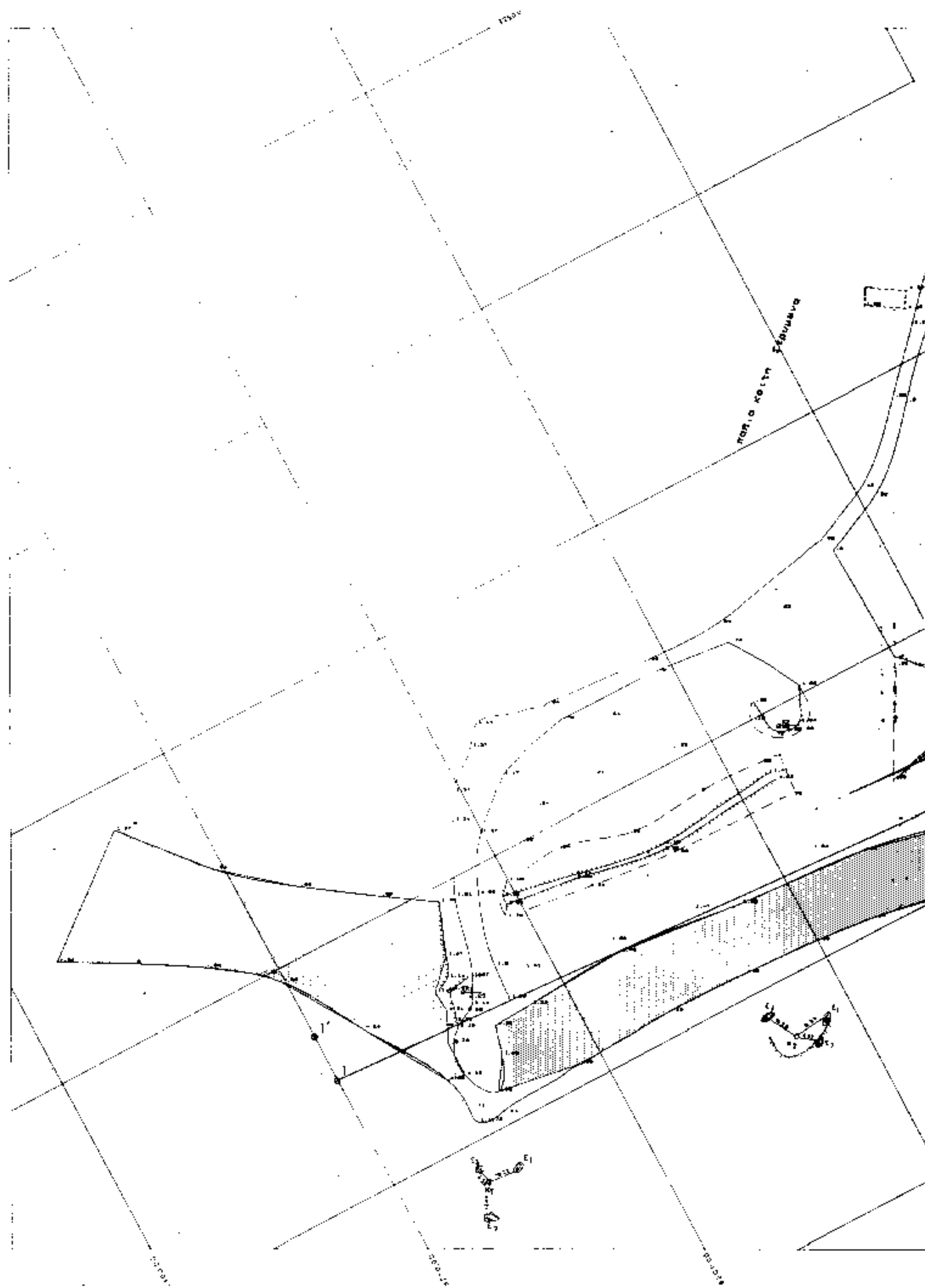
ΤΑ ΜΕΛΗ

1) [illegible] Ευστράτιος
2) Ντάλιας Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Α.Ε. [illegible]



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καβάλα 23-3-1995
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

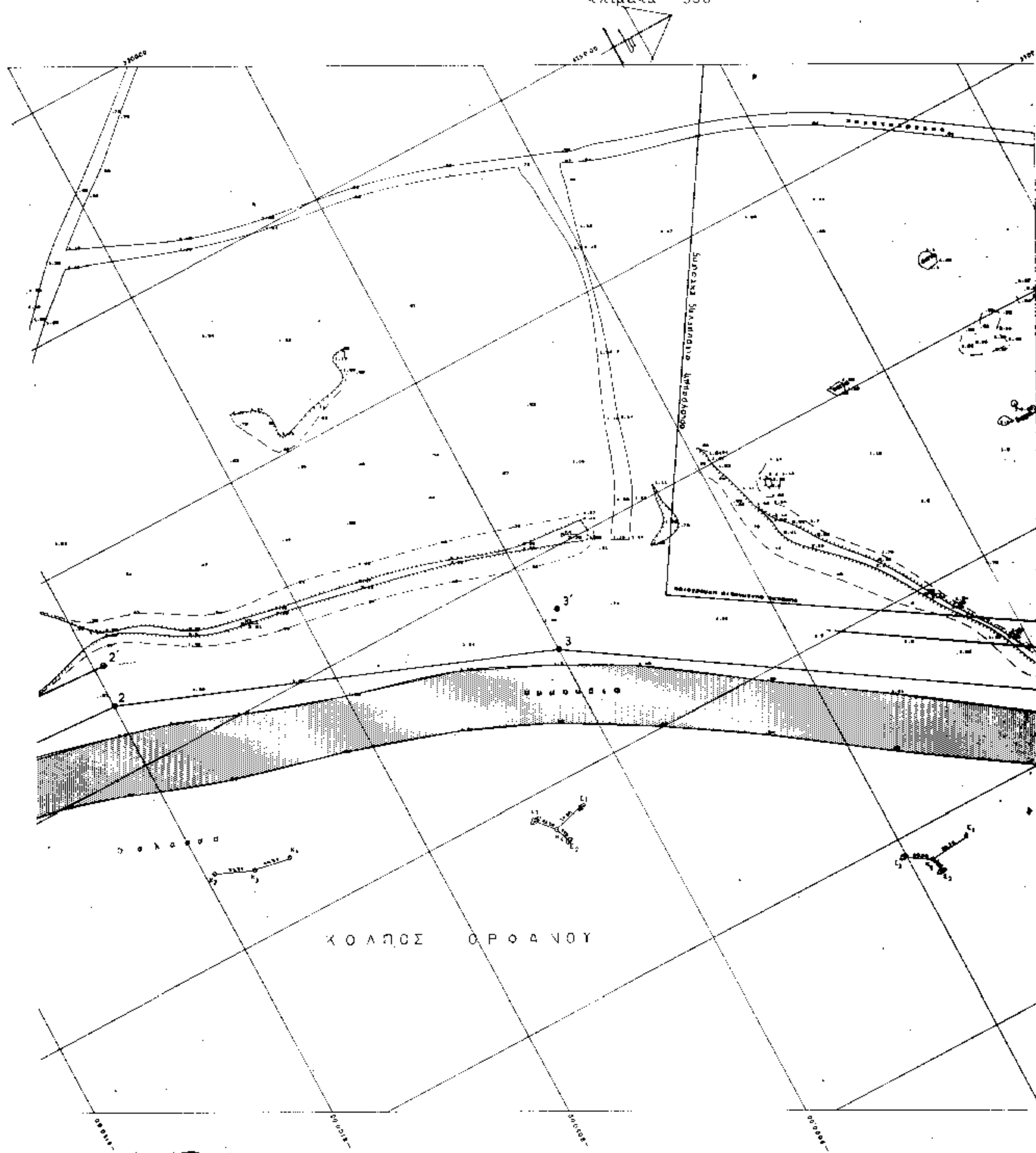
ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
Χ	Υ
8250,00	3084,50
8097,70	3075,50
7996,00	3036,50
7895,50	2972,50
7811,70	2908,00
7665,00	2757,00

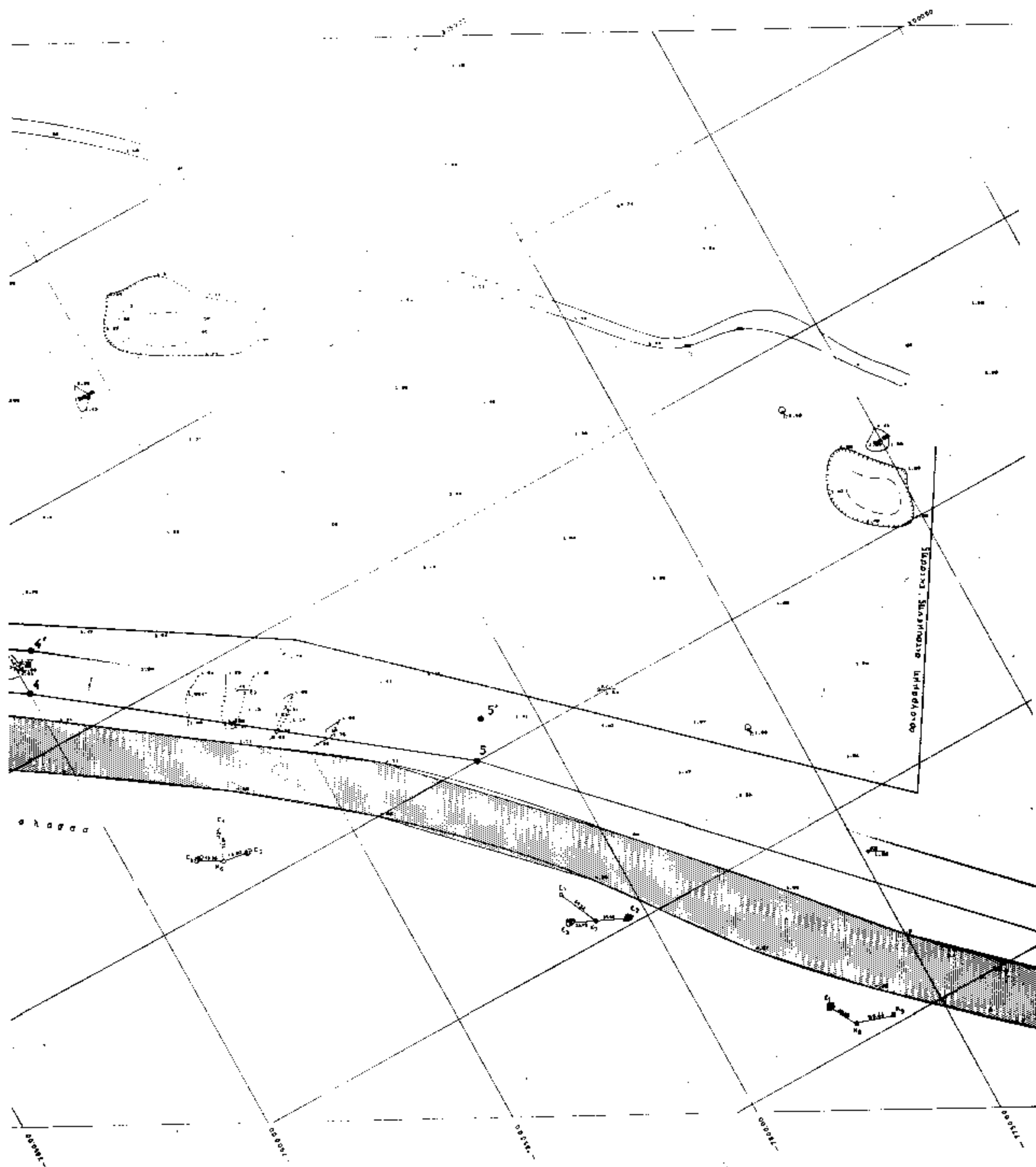


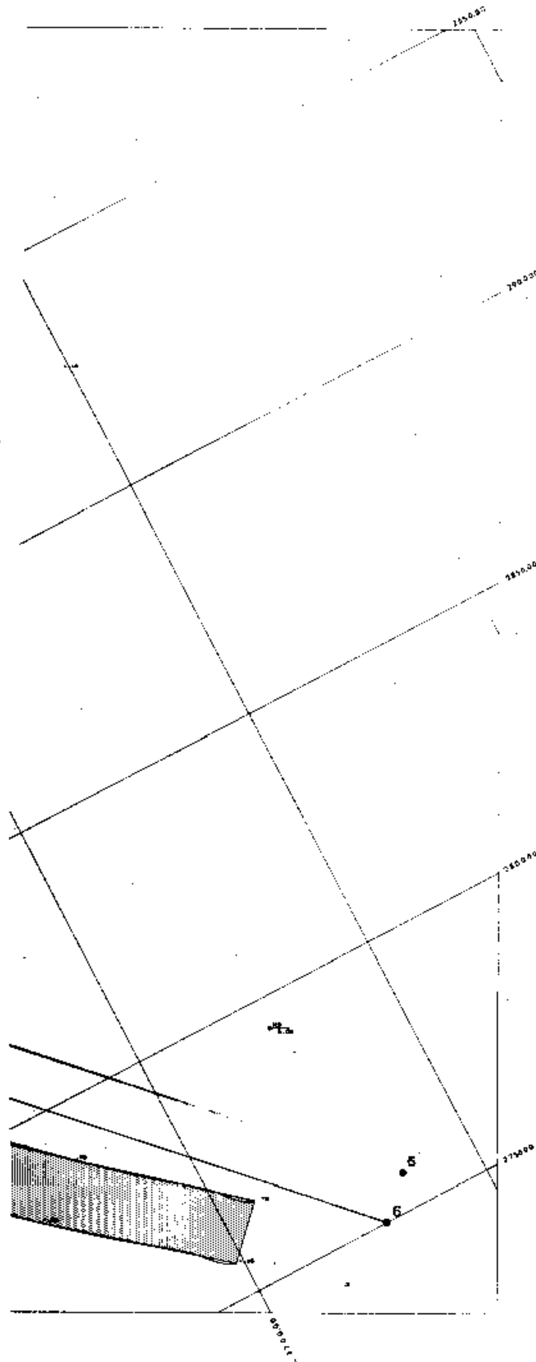
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

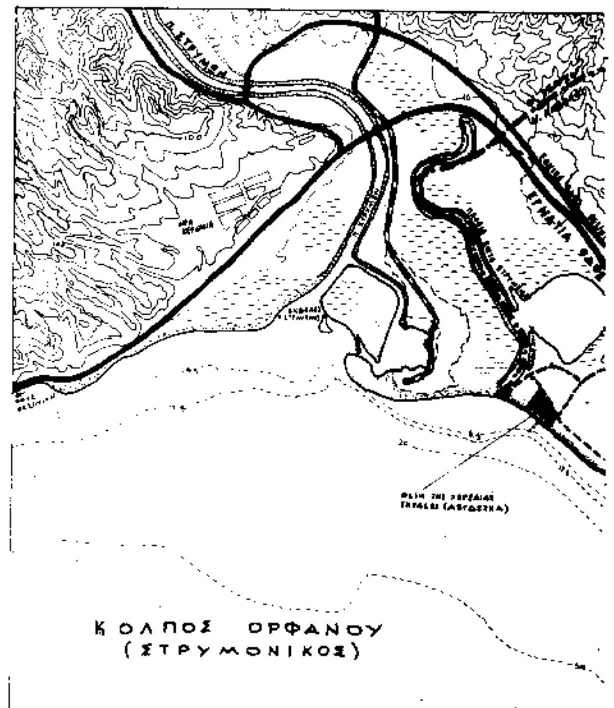
Καθορισμου γραμμων αιγιαλου και παραλιας.

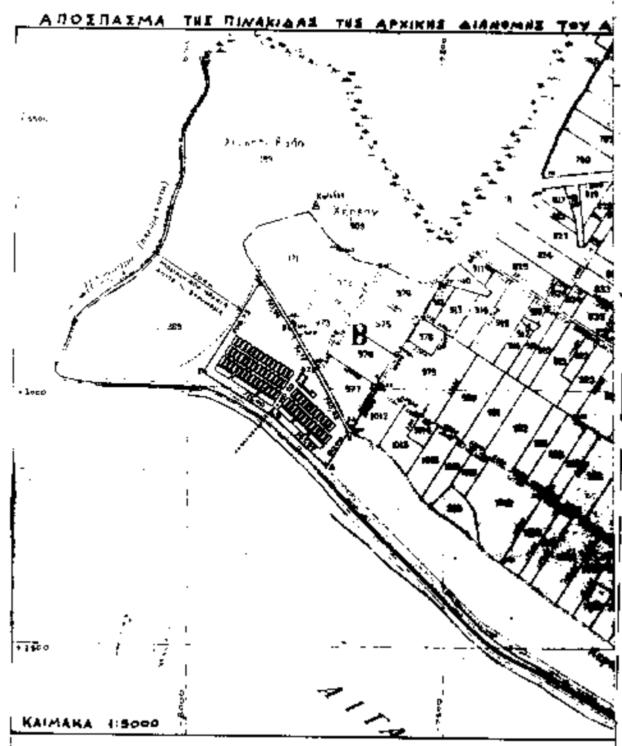
κλιμακα 1:500

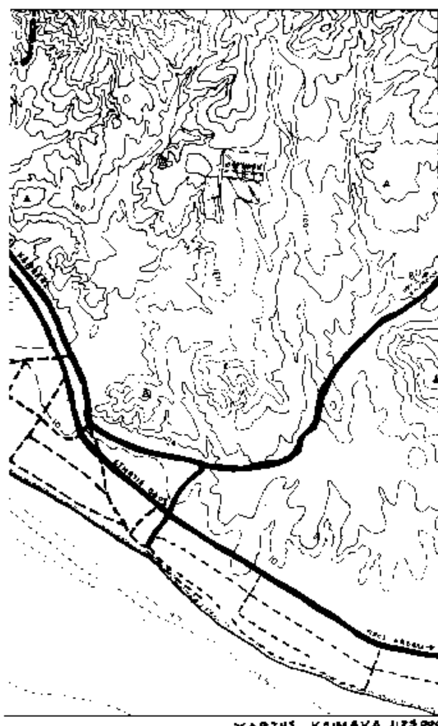



4'
4
5'
5
θ ά λ α σ σ α

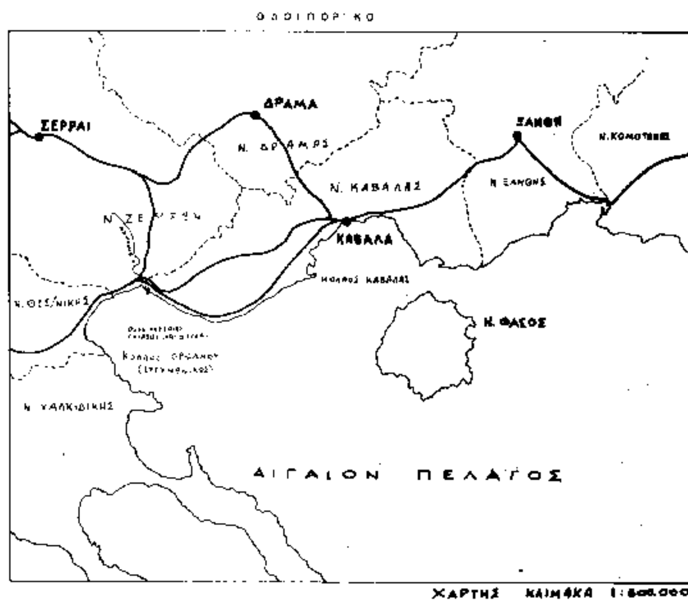

5
6


ΚΟΛΠΟΣ ΟΡΦΑΝΟΥ
(ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΣ)

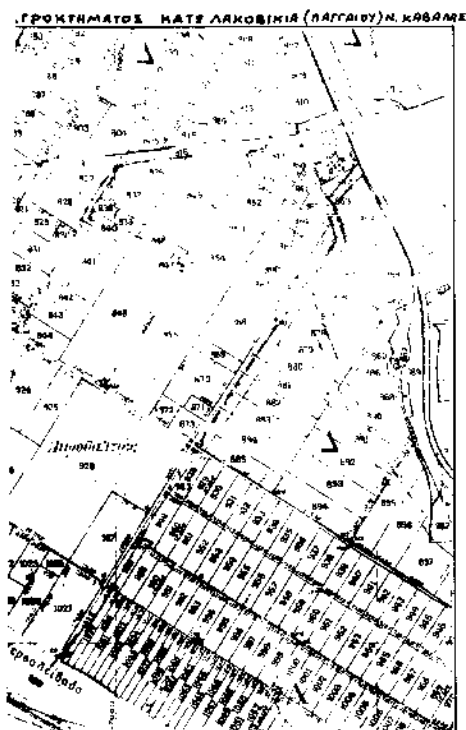

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ Α
B
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΧΑΡΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000



ΧΑΡΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:600.000



ΘΕΜΑ :

ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ
ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ
ΤΣΙΠΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΛΑΥΡΑΚΙΟΥ

ΘΕΣΗ : ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡΧΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ 1931 ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
ΚΑΤΩ ΛΑΚΟΒΙΚΙΑ (ΠΑΓΓΑΙΟΥ) ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
(ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΚΟΙΤΗ ΤΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΡΥΜΩΝΑ)

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΥΠΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟ ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
"ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε."

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1:500 , 1:5000 1:25000 , 1:600.000	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 1994	

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ